

## Aufforderungsschreiben an den Mieter zur Duldung einer Besichtigung durch den Vermieter (Musterformulierungen)

Sehr geehrte ... ,

ich möchte nach ... Jahren [oder: erstmalig] eine Besichtigung der Wohnung vornehmen, um festzustellen, ob ... [ Bsp.: mittlerweile von mir zu behebende Mängel vorhanden sind].

Ich möchte mich über den allgemeinen Zustand der Wohnung informieren, wozu ich nach § ... des zwischen uns geschlossenen Mietvertrages

Das berechnigte Interesse

[Beispiele: Verletzung der Obhutspflicht durch dauernde Abwesenheit und damit verbundene ausbleibende Lüftung der Wohnung,

Soweit Sie persönlich verhindert

Freundliche Grüße

Vermieter