



Vermieterverein e.V.

Vermieterverein e.V. | Bundesgeschäftsstelle Otto-Falckenberg-Str. 22 56070 Koblenz | www.vermieterverein.de | info@vermieterverein.de
Hotline 0261 / 133 99 25 (Mitglieder) | 09001 / 44 27 28 (Nichtmitglieder, € 1,99/Min., mob. abw.) | Nachdruck untersagt | Stand 08/2020

GARTENPACHTVERTRAG

zwischen _____

als **Verpächter**

in Straße/PLZ/Ort _____

vertreten durch _____

als **Verwalter/Bevollmächtigter**

und _____

als **Pächter**

in Straße/PLZ/Ort _____

Geburtstag: _____

Email: _____

Telefon: _____

§ 1 Pachtgegenstand

1. Der Verpächter verpachtet an den Pächter das Gartengrundstück

gemäß anliegender Katasterzeichnung _____

mit der Anschrift _____

zur privaten Nutzung. Dem Pächter ist eine gewerbliche Nutzung des Pachtobjektes untersagt.

2.

Es werden folgende Gebäude mitverpachtet: _____

Es wird außerdem mitverpachtet: _____

3. Verpächter und Pächter haben den Pachtgegenstand gemeinsam eingehend besichtigt. Der Pächter übernimmt den Pachtgegenstand wie er steht und liegt. Eine beigelegte Anlage Katasterplan mit Einzeichnung ist wesentlicher Bestandteil des Vertrags.

§ 2 Pachtzweck

1. Der Pächter wird das Pachtobjekt ausschließlich zur privaten Gartennutzung verwenden. Eine Änderung der vertraglich vereinbarten Nutzung ist von der Zustimmung des Verpächters abhängig.

2. Der Pächter darf das Pachtobjekt weder ganz noch teilweise Dritten zur Nutzung überlassen, sofern der Verpächter dazu keine Erlaubnis erteilt hat (Unterverpachtung).