

## Mietvorvertrag

Zwischen

...

– Vermieter (im Folgenden V) –

und

...

– Mieter (im Folgenden M) –

wird folgender Mietvorvertrag geschlossen:

### § 1 Mietgegenstand

V ist Eigentümer des Objekts

[Redacted]

### § 2

V [Redacted]

Mietgegenstand.

[M ist bekannt, [Redacted]

[Redacted]

### § [Redacted]

Das Mietverhältnis

[Redacted]

### § 4

[Redacted]

[Redacted]

### § 5 Regelungsvorbehalte für den noch zu vereinbarenden Mietvertrag

Die Regelungen hinsichtlich [des Zustands der Mietsache

[Redacted]

[Redacted]

[Ggf. Ausführungen zu

[Redacted]

[Redacted]

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift V

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift M

**Hinweise für den Verwender, diese gehören nicht zum Vertragstext:**

Bei der in manchen Fällen auch als Reservierungsvertrag bezeichneten Vereinbarung handelt es sich um einen Vorvertrag. Dieser kommt in Betracht, wenn ein Mietvertrag noch nicht geschlossen werden kann, beide Parteien wollen sich jedoch weitgehend binden. Dies ist zulässig, insbesondere bei Hindernissen rechtlicher oder tatsächlicher Art, die dem Abschluss des Hauptvertrages entgegenstehen.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]